



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea proiectului Actului adițional la
Contractul de concesiune nr.2231/30.07.2010 încheiat între
Consiliul local al Comunei Bodoc și Cabinetul Medical de Familie Dr.Incze**

Consiliul local al comunei Bodoc, județul Covasna,

Intrunit în ședință publică ordinară din data de 28 ianuarie 2022,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a primarului comunei Bodoc privind aprobarea proiectului Actului adițional la Contractul de concesiune nr.2231/30.07.2010 încheiat între Consiliul local al comunei Bodoc și Cabinetul Medical de Familie Dr.Incze;

Văzând raportul compartimentului de contabilitate, avizul comisiei de specialitate buget-finanțe, avizul secretarului general al comunei Bodoc ;

Având în vedere :

- Contractul de concesiune nr. 2231/30.07.2010 încheiat cu Cabinetul Medical de Familie Dr.Incze cu modificările și completările ulterioare;**

În baza prevederilor :

- art. 456 alin. (1) lit."h" , art. 462 alin. (5) și art.467 alin.(5) , alin. 4¹ din Legea nr.227/2015 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.a), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Bodoc adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. (1) Se aprobă redevența lunară pe anul 2022 de 34,57 euro/ 55 mp/lună, indicele prețurilor de consum(I P C)= 105,05 %, conform datelor înaintate de Institutul Național de Statistică.

(2) Se aprobă proiectul Actului adițional la Contractul de concesiune nr.2231/30.07.2010 încheiat între Consiliul Local al comunei Bodoc și Cabinetul medical familial Dr.Incze, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește dl.Fodor Istvan, primarul comunei Bodoc ca în numele Consiliului Local al comunei Bodoc să semneze Actul adițional aprobat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărârii se însărcinează primarul comunei Bodoc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORBÁN Miklós

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BODOC,
COȘA-BURCĂ Elena



Bodoc, 28 ianuarie 2022.
Nr.8



ANEXA LA HCL. NR.8/2022

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL COVASNA
PRIMARIA COMUNEI BODOC
www.bodok.ro



527035 Bodoc
Str.Principală, nr.65
Jud.Covasna

Nr.telefon:
Nr.fax:
E-mail :

0267-353447,
0267-353447.
comunabodoc@gmail.com

Nr. / 2022
Ind. Dos.

ACT ADIȚIONAL NR. 1/ 2022

LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 2231/ 30.07.2010.

Încheiatăzi,....., la sediul Consiliul local al comunei Bodoc

1. Părțile contractante

1.1 Comuna Bodoc prin Consiliul Local al comunei Bodoc, cu sediul în localitatea Bodoc, nr. 65, județul Covasna, reprezentat prin dl. Fodor István, având funcția de primar și d-na Olajos Mária-Magdolna, consilier în cadrul compartimentului financiar-contabil, în calitate de concedent,

și

1.2. Cabinet de Medicină de Familie Dr.Incze, reprezentat prin Dr. Incze Réka, domiciliată în mun. Sf. Gheorghe, str. Dozsa Gyorgy, nr. 21A, bl.1, et.2, ap. 6, jud. Covasna, CNP 2801008142590, medic titular al Cabinetului de medicină de familie, cu sediul social în Bodoc, nr.65 B, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale sub nr.977627 din 2010, CUI 27233024, având contul RO36BTRL01501202T961 deschis la Banca Transilvania, în calitate de concesionar,

În baza H.C.L. nr. / 2022, art. 4.1.1, 6.1.2¹ și art. 13.1 din Contractul de concesiune nr.2231/ 30.07.2010 au convenit să încheie prezentul Act adițional la Contractul de concesiune nr. 2231/ 30.07.2010, care modifică și completează Contractul de concesiune nr. 2231/ 30.07.2010, după cum urmează:

Art. I. Se completează și se modifică Contractul de concesiune nr.2231/30.07.2010.după cum urmează:

1. Punctul 4.1.1 va avea următorul cuprins:

"4.1.1. Redevența lunară pe anul 2022 va fi de 34,57 euro/ 55 mp/ lună.

Indicele prețurilor de consum(I P C)= 105,05 %, conform datelor înaintate de Institutul Național de Statistică"

2.Punctul 6.1.2¹ va avea următorul cuprins:

“6.1.2¹ (1) Să achite pe perioada de valabilitate a contractului de concesiune taxa pe teren ,anual în două rate egale, până la datele de 31.03. și 30.09, inclusiv, conform art.467 alin 4¹ din Legea nr.227/2015, Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Începând cu data de 01.01.2021 nu se datorează taxă pe clădiri, fiind scutit conform prevederilor art. 456 alin (1) lit.”h”din L.227/2015, Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”

Celelalte dispoziții ale contractului de concesiune nr. 2231/30.07.2010, rămân neschimbate.

Părțile s-au înțeles să încheie azi prezentul act adițional în 2 exemplare, câte 1 ex. pentru fiecare.

CONCEDENT

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC,
Primar, Vizat C.F.P. Consilier
FODOR István OLAJOS Mária Magdolna

CONCESIONAR

CABINET MEDICINĂ DE
FAMILIE DR. INCZE
Dr. INCZE Réka